

# ПРИКАЗ

от 22 декабря 2014 года № 3-14/ОД

## Общество с ограниченной ответственностью «МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ»

«Об утверждении Регламента организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»

В соответствии с требованиями п.2 ст. 50 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (Градостроительный кодекс Российской Федерации)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый «Регламент организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».
2. Разместить Регламент в разделе «Документы» на интернет-ресурсе ООО «Международный центр экспертизы проектов» по адресу: [www.icpex.com](http://www.icpex.com) для ознакомления Заявителей.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Бугаев В.А.

## РЕГЛАМЕНТ

### ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

#### 1. Общие положения

##### *Предмет регулирования регламента*

1. Регламент ООО «Международный Центр Экспертизы Проектов» (далее - ООО «МЦЭП») разработан в соответствии с требованиями ст.50 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (Градостроительный кодекс Российской Федерации), нормативных актов в области градостроительства и определяет стоимость, сроки и порядок предоставления негосударственной услуги по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

##### *Круг заявителей*

2. Заявителями при предоставлении негосударственной услуги по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или)

результатов инженерных изысканий являются физические, юридические лица либо их уполномоченные представители, обратившиеся с заявлением о предоставлении негосударственной услуги (далее - заявитель) в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации.

### ***Требования к порядку информирования о предоставлении негосударственной услуги***

3. Информация о негосударственной услуге предоставляется заинтересованным лицам непосредственно в помещениях ООО "МЦЭП" с использованием средств телефонной связи, электронного информирования, в рамках личного приема, по почте при ответе на письменное обращение, а также посредством размещения на официальном сайте ООО "МЦЭП" в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.icpex.com](http://www.icpex.com)

4. Адрес местонахождения ООО "Международный центр экспертизы проектов":

196105, г. Санкт-Петербург, ул. Решетникова, д. 15 лит. А

Почтовый адрес для направления корреспонденции:

196105, г. Санкт-Петербург, ул. Решетникова, д. 15 лит. А

Адрес сайта в сети «Интернет»: [www.icpex.com](http://www.icpex.com)

Электронная почта: [info@icpex.com](mailto:info@icpex.com)

Информация о графике работы ООО "МЦЭП" размещена на официальном сайте.

5. В помещениях офиса ООО "МЦЭП" размещены информационные стенды. Размещению на стендах подлежит следующая информация:

- график (режим) работы, приемные дни, номера телефонов, адрес официального сайта и электронной почты ООО "МЦЭП";
- права и обязанности заявителя негосударственной услуги;
- порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принимаемых) в ходе предоставления негосударственной услуги;
- перечень документов, необходимых для предоставления негосударственной услуги;
- описание конечного результата предоставления негосударственной услуги;
- описание последствий отрицательного заключения негосударственной экспертизы;
- порядок определения сметы расходов на проведение негосударственной экспертизы;
- основания для отказа в организации и проведении негосударственной экспертизы;
- реквизиты счета для оплаты организации и проведения негосударственной экспертизы;
- текст настоящего административного регламента с приложениями.

6. С использованием средств телефонной связи может быть получена следующая информация о предоставлении негосударственной услуги:

- информация о порядке предоставления негосударственной услуги;
- сведения о нормативных правовых актах, регулирующих отношения в сфере организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
- перечень материалов, необходимых для предоставления негосударственной услуги.

7. Ответ на письменное обращение заявителя предоставляется в простой, четкой и понятной форме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), номера телефона исполнителя. Ответ на письменное обращение направляется почтой (или в форме электронного документа, если это указано в обращении заявителя) в адрес заявителя в срок, не превышающий 10 календарных дней со дня регистрации входящего номера письменного обращения.

## **II. Стандарт предоставления негосударственной услуги.**

### ***Наименование негосударственной услуги***

8. Услуга по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

### ***Наименование органа, предоставляющего негосударственную услугу:***

9. Негосударственная услуга предоставляется ООО "МЦЭП" (ООО «Международный Центр Экспертизы Проектов»).

### ***Описание результата предоставления негосударственной услуги***

10. Результатом предоставления негосударственной услуги является положительное или отрицательное заключение негосударственной экспертизы, отвечающее требованиям части 9 статьи 49 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации". Результатом предоставления негосударственной услуги также является экспертная оценка принятых технических, инженерных, экономических и иных решений по отдельным разделам (или частям разделов) проектной документации, выполненной на договорной основе с заявителем - техническим заказчиком, застройщиком, инвестором, любым юридическим или физическим лицом, обратившимся в организацию за получением данного вида услуги.

### ***Срок предоставления негосударственной услуги***

11. Срок проведения негосударственной экспертизы, в соответствии с абзацем 2 пункта 4 Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. № 272,

определяется договором между заявителем и экспертной организацией, заключенным в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Начало срока проведения негосударственной экспертизы определяется в соответствии с пунктом 28 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145 (после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение экспертизы).

По просьбе заявителя срок проведения негосударственной экспертизы может быть изменен. При изменении срока проведения негосударственной экспертизы общий срок ее проведения не должен превышать шести месяцев с начала ее проведения.

Окончание срока проведения негосударственной экспертизы определяется в соответствии с пунктом 28 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145 (завершается направлением (вручением) заявителю заключения экспертизы).

Заключение негосударственной экспертизы направляется заявителю в течение 5 календарных дней со дня его утверждения. Положительное заключение направляется заявителю в 4-х (четырех) экземплярах, отрицательное – в 1-м (одном) экземпляре.

***Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением негосударственной услуги***

12. Предоставление негосударственной услуги осуществляется в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ “О промышленной безопасности опасных производственных объектов”;

Федеральным законом от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ “Об охране окружающей среды”;

Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ “О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения”;

Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ “ О техническом регулировании”;

Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”;

Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”;

Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ “Об электронной подписи”;

Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,

утвержденным постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. № 272;

Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 “О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию”;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 271 “О порядке аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий”;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 г. № 1070 “О порядке аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий”;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. № 327 “О порядке ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий”;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 “О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета”;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2012 г. № 840 “О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации”;

Приказом Минстроя России от 02 апреля 2014 г. № 152/пр “Об утверждении формы квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий”;

Приказом Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 02 июля 2007 г. № 188 “О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий”;

***Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления негосударственной услуги, подлежащих представлению заявителем***

13. Для проведения негосударственной экспертизы объектов, кроме указанных в пунктах 5.1 статьи 6 и 3.4 статьи 49 Федерального закона “Градостроительного кодекса Российской Федерации”, заявитель представляет:

а) заявление, содержащее информацию о наименовании объекта негосударственной

экспертизы, подробную опись материалов, представляемых на негосударственную экспертизу и анкету, согласно Приложению № 2 к настоящему регламенту;

б) документацию, подлежащую негосударственной экспертизе, в объеме и в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87.

14. Для проведения повторной негосударственной экспертизы, заявитель представляет:

а) заявление, содержащее информацию о наименовании объекта негосударственной экспертизы, подробную опись материалов, представляемых на негосударственную экспертизу, согласно Приложению № 2 к настоящему регламенту;

б) документацию, ранее прошедшую экспертизу и подлежащую повторной негосударственной экспертизе, с внесенными изменениями и дополнениями в соответствии с требованиями национального стандарта ГОСТ Р 21.1101-2009 (часть 7);

в) справку о внесенных в проектную документацию изменениях и дополнениях по форме, согласно Приложению № 3.

15. Указанная в пунктах 13 и 14 настоящего регламента проектная документация, подлежащая негосударственной экспертизе, представляется в двух экземплярах, заявление, опись и анкета - в одном экземпляре.

Предусмотренные пунктами 13 и 14 настоящего регламента документы (заявление, опись и анкета заявителя) могут быть поданы заявителем в форме электронных документов. В этом случае заявитель в течение 2-3 суток получит коммерческое предложение о возможности проведения негосударственной экспертизы с расчетом стоимости такой экспертизы и указанием срока ее проведения.

***Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления негосударственной услуги***

16. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объектов, кроме указанных в пунктах 5.1 статьи 6 и 3.4 статьи 49 Федерального закона "Градостроительного кодекса Российской Федерации", заявитель обязан представить:

- градостроительный план земельного участка или, в случае подготовки проектной документации линейного объекта, проект планировки территории и проект межевания территории;

- результаты инженерных изысканий, или (в случае если экспертиза результатов инженерных изысканий была выполнена до направления проектной документации на экспертизу) – заключение экспертизы по результатам инженерных изысканий;



- материалы по обследованию объекта капитального строительства, в случае представления для проведения негосударственной экспертизы проектной документации, разработанной на реконструкцию такого объекта;
  - технические условия (в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить без подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения);
  - копии заданий на проектирование и на выполнение инженерных изысканий;
  - документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении негосударственной экспертизы должны быть оговорены специально (Приложение № 4);
  - заверенные копии выданных саморегулируемой организацией свидетельств о допуске исполнителей работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям.
17. При предоставлении негосударственной услуги от заявителя, в соответствии с частью 16 Градостроительного кодекса, не допускается требовать согласование проектной документации, заключение на проектную документацию и иные документы, не предусмотренные Кодексом.

***Исчерпывающий перечень оснований для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, направленных на негосударственную экспертизу***

18. Основаниями для отказа в приеме материалов, необходимых для предоставления негосударственной услуги, являются:
- отсутствие в составе проектной документации разделов, предусмотренных Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87;
  - подготовка проектной документации лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса;
  - отсутствие результатов инженерных изысканий, указанных в части 6 статьи 47 Градостроительного кодекса, или отсутствие положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу до направления на экспертизу проектной документации), а также отсутствие материалов обследований объекта капитального строительства при представлении проектной документации на его реконструкцию;
  - несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса;
  - выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса;
  - направление на экспертизу не всех документов, предусмотренных пунктом 16

настоящего регламента;

- направление проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в негосударственную экспертизу, если в соответствии с Градостроительным кодексом проведение экспертизы таких проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий должно осуществляться иным органом исполнительной власти или государственным учреждением;

#### ***Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении негосударственной услуги***

19. Основания для приостановления предоставления негосударственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены, в связи с чем вопрос возможности приостановления предоставления услуги решается руководством организации по каждому конкретному объекту в рамках осуществления договорных отношений.

20. Основания для отказа в предоставлении негосударственной услуги:

- если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для разработки такой документации, не являются объектом негосударственной экспертизы.

#### ***Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление негосударственной услуги***

21. Стоимость проведения негосударственной экспертизы, в соответствии с абзацем 2 пункта 4 Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. № 272, определяется договором между заявителем и экспертной организацией, заключенным в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Основанием для определения начальной стоимости услуги является раздел VIII (размер платы за проведение государственной экспертизы) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145.

#### ***Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении негосударственной услуги, в том числе в электронной форме***

22. Регистрация заявления о предоставлении негосударственной услуги, в том числе в форме электронного документа, осуществляется ответственным сотрудником ООО "МЦЭП", не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения запроса.

#### ***Требования к помещениям, в которых предоставляется негосударственная услуга, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги***



23. Помещения, в которых предоставляется негосударственная услуга, должны удовлетворять санитарным правилам, а также обеспечивать возможность предоставления негосударственной услуги лицам с ограниченными возможностями здоровья.

В помещениях ООО «МЦЭП» должны быть отведены места для ожидания приема, оборудованные стульями, скамьями (банкетками). Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможности для их размещения в помещении.

Помещения ООО «МЦЭП» должны быть оборудованы информационными стендами, предназначенными для размещения материалов, касающихся предоставления негосударственной услуги.

Информация о предоставлении негосударственной услуги на информационных стендах должна быть размещена в объеме, предусмотренном пунктом 5 настоящего регламента.

Помещения для приема заявителей должны быть оборудованы табличками с указанием номера кабинета, фамилии, имени, отчества должностного лица, ответственного за предоставление негосударственной услуги, режима его работы.

#### ***Показатели доступности и качества негосударственной услуги***

24. Критериями доступности и качества предоставления негосударственной услуги являются:

- удовлетворенность заявителей качеством негосударственной услуги;
- полнота, актуальность и достоверность информации о порядке предоставления негосударственной услуги, в том числе в электронной форме;
- наглядность форм размещаемой информации о порядке предоставления негосударственной услуги;
- соблюдение сроков предоставления негосударственной услуги, административных процедур при предоставлении негосударственной услуги;
- отсутствие обоснованных жалоб со стороны заявителей по результатам предоставления государственной услуги;
- предоставление возможности подачи заявления в форме электронного документа;
- предоставление возможности получения информации о ходе предоставления негосударственной услуги, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.

Основными показателями доступности и качества негосударственной услуги являются количество жалоб от заявителей о нарушениях сроков предоставления негосударственной услуги, предусмотренных настоящим регламентом, а также количество судебных исков по обжалованию заключений негосударственной экспертизы.

#### ***Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления негосударственной услуги в электронной форме***

25. Для получения негосударственной услуги в электронной форме заявитель направляет соответствующее заявление в форме электронного документа,

подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, установленном Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ "Об электронной подписи", путем заполнения формы заявления, размещенной на официальном сайте ООО "МЦЭП" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Оказание негосударственных услуг в электронном виде" (далее - заявление в электронной форме).

Рассмотрение заявления и материалов заявителя, полученных в форме электронного документа, осуществляется в том же порядке, что и рассмотрение заявлений и материалов заявителей, полученных лично от заявителей или направленных по почте с учетом особенностей, установленных настоящим регламентом.

26. В заявлении в электронной форме указывается один из следующих способов получения заключения негосударственной экспертизы:

- а) в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления;
- б) в форме электронного документа, который направляется заявителю посредством электронной почты.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения процедур по предоставлению негосударственной услуги, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения процедур в электронной форме**

27. Предоставление негосударственной услуги включает в себя следующие процедуры:

- прием и регистрация заявления и материалов заявителя;
- рассмотрение заявления и представленных материалов;
- формирование и направление межведомственных запросов (при необходимости);
- подготовка и распоряжение Делами экспертизы к проведению негосударственной экспертизы;
- проведение негосударственной экспертизы;
- выдача заключения негосударственной экспертизы.

#### ***Прием и регистрация заявления и материалов заявителя***

28. Основанием для начала процедуры является поступление в ООО "МЦЭП" заявления и материалов заявителя в соответствии с пунктами 13 и 14 настоящего административного регламента.

29. Заявитель имеет право направить заявление и материалы заявителя почтовым отправлением, представить их лично или направить в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

30. При представлении заявления и материалов лично заявителем уполномоченное должностное лицо ООО "МЦЭП" делает отметку о приеме заявления.

31. Отметка о приеме заявления и материалов заявителя проставляется на копии заявления. В отметке указывается дата и время приема, фамилия, имя, отчество

принявшего заявление и материалы заявителя должностного лица ООО "МЦЭП", контактные и справочные телефоны. Копия заявления и опись прилагающихся материалов с отметкой о приеме заявления передаются заявителю.

В случае отсутствия у заявителя копии заявления и описи прилагаемых материалов уполномоченное должностное лицо ООО "МЦЭП" самостоятельно осуществляет копирование заявления и описи прилагаемых материалов.

32. При поступлении заявления и материалов заявителя по почте регистрация поступивших документов осуществляется не позднее одного рабочего дня, следующего за днем их поступления.

33. При поступлении заявления и материалов заявителя в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в течение рабочего дня, следующего за днем их поступления, уполномоченное лицо ООО "МЦЭП" в

ходе регистрации поступивших заявления и материалов заявителя осуществляет проверку усиленной квалифицированной электронной подписи на соответствие требованиям Федерального закона от 6 апреля 2011г. N 63-ФЗ "Об электронной подписи". В случае соответствия усиленной квалифицированной электронной подписи установленным требованиям информация о приеме заявления и материалов в течение рабочего дня, следующего за днем их поступления, направляется заявителю в виде электронного сообщения по указанному им адресу электронной почты.

34. Зарегистрированное заявление и материалы заявителя передаются руководителю ООО "МЦЭП", уполномоченному на принятие решения о предоставлении негосударственной услуги.

Руководитель организации в течение одного рабочего дня принимает решение о назначении ответственного должностного лица (далее - ответственный исполнитель) с учетом его должностных обязанностей, о чем ставит резолюцию на заявлении заявителя. Ответственный исполнитель, в соответствии с резолюцией, получает заявление и материалы заявителя для их рассмотрения.

### ***Рассмотрение заявления и представленных материалов***

35. Основанием для начала административной процедуры является получение ответственным исполнителем зарегистрированного заявления и материалов заявителя. Ответственный исполнитель, получив зарегистрированное заявление и материалы заявителя, осуществляет следующие организационные мероприятия в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня:

- проверку комплектности материалов, являющихся объектом негосударственной экспертизы;
- в случае установления некомплектности - подготовку уведомления в адрес заявителя о некомплектности представленных материалов;
- в случае установления комплектности: организацию подготовки договорных и платежных документов на проведение негосударственной экспертизы; подготовку уведомления в адрес заявителя о необходимости подписания договора и оплаты стоимости проведения негосударственной экспертизы; подготовку и формирование

Дела эспертизы в составе:

а) копия заявления о проведении негосударственной экспертизы;

б) копия договора на оказание негосударственной услуги;

в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к

проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

г) заключение негосударственной экспертизы;

д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии уведомлений, запросов и прочее).

36. При обнаружении несоответствия представленных материалов заявителя требованиям пунктов 13 и 14 настоящего административного регламента ответственный исполнитель готовит проект уведомления в адрес заявителя о некомплектности материалов, представленных на негосударственную экспертизу, с указанием документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы, а также сроков представления этих документов в полном объеме.

Проект уведомления направляется на подпись руководителю ООО «МЦЭП», имеющему право подписи в соответствии с Уставом организации. Уведомление направляется (вручается) заявителю в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня регистрации заявления и материалов заявителя.

37. При непредставлении заявителем запрошенных материалов в течение срока, указанного в направляемом в соответствии с пунктом 36 настоящего административного регламента уведомлении, ранее представленные на негосударственную экспертизу материалы заявителя возвращаются заявителю без проведения негосударственной экспертизы с соответствующим уведомлением.

Проект уведомления о возврате материалов заявителя без проведения негосударственной экспертизы в связи с некомплектностью готовится ответственным исполнителем в течение 7 рабочих дней по истечении срока укомплектования, передается на подпись руководителю ООО «МЦЭП».

38. При отсутствии документа, подтверждающего оплату проведения негосударственной экспертизы, в течение 30 календарных дней со дня получения заявителем уведомления о необходимости оплаты негосударственной экспертизы, негосударственная экспертиза представленных материалов не проводится, а сами материалы возвращаются заявителю с соответствующим уведомлением.

Проект уведомления о возврате материалов заявителя без проведения негосударственной экспертизы в связи с неоплатой готовится ответственным исполнителем в течение 7 рабочих дней по истечении срока оплаты, передается на подпись руководителю ООО «МЦЭП» и направляется заявителю.

### ***Подготовка, организация и проведение негосударственной экспертизы***

39. Основанием для начала административной процедуры является поступление документа, подтверждающего оплату проведения негосударственной экспертизы, в

течение 30 календарных дней со дня получения заявителем уведомления о необходимости оплаты негосударственной экспертизы.

Начало организации и проведения негосударственной экспертизы не должно превышать 3 рабочих дней после ее оплаты и приемки комплекта необходимых материалов заявителя в полном объеме и в количестве, которые соответствуют требованиям пунктов 13 и 14 настоящего административного регламента.

В течение данного срока ответственный исполнитель составляет план проведения негосударственной экспертизы, подготавливает предложения по кандидатурам привлекаемых аттестованных экспертов из состава организаций ООО «ГК «Н.Э.П.С.», а также иных организаций, определяет сроки подготовки индивидуальных экспертных заключений, общий срок проведения негосударственной экспертизы.

В план проведения негосударственной экспертизы включаются предложения по привлечению организаций, аккредитованных на выполнение экспертизы по тем видам работ, аккредитация на которые у ООО «МЦЭП» отсутствует. При этом ответственный исполнитель в течение двух дней подготавливает заявку в выбранную организацию на заключение договора по проведению данного вида негосударственной экспертизы.

40. Для получения дополнительной информации об объекте негосударственной экспертизы, с целью его всесторонней и объективной оценки, на основании требований экспертов негосударственной экспертизы, в адрес заявителя могут быть направлены соответствующие запросы-уведомления.

Проект уведомления о необходимости представления дополнительной информации об объекте негосударственной экспертизы готовится ответственным исполнителем в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня поступления соответствующих требований экспертов и передается на подпись руководителю ООО «МЦЭП».

Дополнительная информация, поступившая от заявителя, регистрируется в порядке определенном пунктами 31,32 настоящего регламента для регистрации заявления на оказание услуг и передается ответственному исполнителю для использования в дальнейшей работе. В случае непредставления заявителем дополнительной информации документация, являющаяся объектом негосударственной экспертизы, рассматривается экспертами в исходном объеме.

41. В случае если запрашиваемая и не представленная дополнительная информация должна содержать сведения, без которых невозможно произвести оценку соответствия требованиям технических регламентов, ответственным исполнителем выносятся на решение руководителя ООО «МЦЭП» вопрос о дальнейшем оказании услуги по проведению негосударственной экспертизы данных материалов.

42. В процессе работы ответственного исполнителя и экспертов:

- подготавливаются индивидуальные экспертные заключения, которые передаются ответственному исполнителю;
- ответственным исполнителем производится рассылка заявителю перечней выявленных замечаний и недостатков, отраженных в отрицательных заключениях экспертов, принимаются и передаются экспертам справки от заявителя с материалами об устранении замечаний и недостатков;
- справки по форме Приложения 5 от заявителя с материалами об устранении

замечаний и недостатков по выявленным экспертами замечаниям принимаются только при наличии сопроводительного письма, зарегистрированного в порядке определенном пунктами 31,32 настоящего регламента, определенном для регистрации заявления на оказание услуг;

- при необходимости проводятся заседания экспертов, организуемые ответственным исполнителем, в том числе с участием заявителя и/или его представителей;
- рассматриваются на заседаниях экспертов индивидуальные экспертные заключения, выявленные замечания и недостатки;
- ответственным исполнителем, после устранения заявителем всех замечаний и представления Сводной справки устраненных замечаний по форме Приложения № 6, составляется проект экспертного заключения на основании индивидуальных положительных заключений экспертов;
- проект экспертного заключения по форме и по содержанию составляется на основании макета, утвержденного руководителем ООО «МЦЭП» (Приложение № 7);
- экспертное заключение должно быть подписано экспертами, аттестованными в соответствии со статьей 49.1 Градостроительного Кодекса по направлению деятельности, указанному в квалификационном аттестате, привлекавшимися для оказания услуги по проведению негосударственной экспертизы представленных материалов;
- подготовленный ответственным исполнителем проект заключения получает реестровый номер в соответствии с порядком, установленным Министерством строительства и ЖКХ, после его проверки и визирования руководителем ООО «МЦЭП».

43. Результатом негосударственной экспертизы по представленным материалам является подготовленное ответственным исполнителем положительное или отрицательное заключение о соответствии или несоответствии проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного Кодекса, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией). В случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу до направления проектной документации на экспертизу, результатом экспертизы является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

44. Негосударственная экспертиза считается завершенной после утверждения руководителем ООО «МЦЭП» проекта экспертного заключения, подготовленного ответственным исполнителем.

#### ***Выдача заключения негосударственной экспертизы***

45. После утверждения экспертного заключения ответственный исполнитель



готовит проект уведомления в адрес заявителя о завершении негосударственной экспертизы и готовности к направлению заключения негосударственной экспертизы. Проект уведомления с приложением акта выполненных работ в 2-х экземплярах и счета на окончательную оплату за выполненные работы, передается на подпись руководителю ООО «МЦЭП», имеющему право подписи в соответствии с должностным регламентом. Уведомление направляется (вручается) заявителю в течение 5 календарных дней со дня утверждения экспертного заключения.

46. Ответственным исполнителем после выдачи заявителю под роспись на контрольном экземпляре всех экземпляров заключения, поступления окончательной оплаты и подписанного заявителем акта выполненных работ, Дело экспертизы, с включенными в него ксерокопиями указанных документов, документами, содержащими выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами, а также с материалами переписки, осуществленной в процессе проведения экспертизы и справками о снятии замечаний, передается на хранение в архив, остальные материалы возвращаются заявителю.

Архивное хранение Дела экспертизы относится к архивным документам постоянного хранения.

#### **IV. Повторное проведение негосударственной экспертизы**

47. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий могут быть направлены повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу.

48. На повторную экспертизу после получения отрицательного заключения, либо после внесения изменений и дополнений, необходимость которых выявлена в процессе строительства или реконструкции объекта, в проектную документацию, получившую положительное заключение, представляется проектная документация, прошедшая первичную экспертизу, с внесенными в неё изменениями и дополнениями в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2009, а также справка о внесённых изменениях и дополнениях, выполненная с учетом рекомендаций, изложенных в Приложении № 3.

49. Организационно повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы. Порядок представления заявки и материалов для проведения повторной негосударственной экспертизы, подготовки, организации и осуществления экспертизы, выдачи заключения по результатам экспертизы аналогичен установленному настоящим регламентом для проведения первичной негосударственной экспертизы.

50. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также оценивается совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

51. В случае, если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство РФ внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в объеме, в котором они представлялись на первичную негосударственную экспертизу.

52. Анализ справки о внесенных изменениях и дополнениях в представленную на повторную экспертизу проектную документацию, а также необходимость рассмотрения (или отсутствие такой необходимости) смежных разделов осуществляется ответственным исполнителем и учитывается при составлении плана проведения экспертизы.

53. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере 30% от стоимости первичной экспертизы.

## **V. Формы контроля за предоставлением негосударственной услуги**

***Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению негосударственной услуги, а также принятием ими решений***

54. Текущий контроль за исполнением настоящего регламента осуществляется должностными лицами, ответственными за организацию работы по предоставлению негосударственной услуги, путем проведения проверок соблюдения и исполнения ответственными исполнителями положений регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, устанавливающих требования к предоставлению негосударственной услуги.

***Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления негосударственной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления негосударственной услуги***

55. Периодичность осуществления текущего контроля устанавливается руководителем организации ООО «МЦЭП».

56. Проверки проводятся в целях контроля за полнотой и качеством предоставления негосударственной услуги, соблюдением и исполнением должностными лицами положений настоящего регламента, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению негосударственной услуги.

57. Проверки могут быть плановыми и внеплановыми.

58. Плановые проверки проводятся ежемесячно руководителем организации с целью предотвращения, выявления и устранения нарушений при предоставлении негосударственной услуги.

59. При плановых проверках рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением негосударственной услуги.

60. Внеплановые проверки проводятся по конкретному обращению заявителя.

61. При внеплановой проверке рассматриваются вопросы, связанные с предоставлением негосударственной услуги, содержащиеся в обращении заявителя.

62. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений положений регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих порядок предоставления негосударственной услуги, осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с Уставом организации, приказами руководителя ООО «МЦЭП».

Персональная ответственность сотрудников ООО «МЦЭП» закрепляется в должностных регламентах, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

***Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением негосударственной услуги, в том числе со стороны заявителей и организаций***

63. Заявители и организации вправе осуществлять контроль за предоставлением негосударственной услуги в рамках, определенных договором на оказание негосударственной услуги, путем направления в вышестоящие организации (Минстрой, Росаккредитация) России жалобы с указанием конкретных нарушений, совершенных должностным лицом, предоставляющим негосударственную услугу.

**VI. Порядок обжалования заключений негосударственной экспертизы**

64. Согласно Градостроительному кодексу РФ (в ред. Федерального закона от 28.11.2011 № 337-ФЗ) застройщик (технический заказчик) вправе обжаловать заключения государственной и негосударственной экспертиз проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий либо в административном, либо в судебном порядке.

65. Административный порядок подразумевает обжалование заключения экспертизы в экспертной комиссии Министерства строительства и ЖКХ России. Указанным способом можно обжаловать заключение экспертизы в течение трех лет со дня его утверждения (ч. 12 ст. 49 ГрК РФ). Такое обжалование возможно в отношении как отрицательного, так и положительного заключения (при наличии замечаний), поскольку характер оспариваемого заключения законом не предусмотрен.

66. В соответствии с ч. 10 ст. 49 ГрК РФ обжаловать в суде без предварительного рассмотрения в административном порядке можно только отрицательное заключение экспертизы.

67. Порядок обжалования заключений экспертизы административным способом утвержден приказом Минрегионразвития России от 23.03.2012 № 126. Он применяется при оспаривании заключений как государственной, так и негосударственной экспертизы.

68. Решение экспертной комиссии Минстроя РФ, в случае несогласия застройщика (технического заказчика) с его выводами, может быть обжаловано в судебном порядке. Порядок такого оспаривания установлен гл. 24 АПК РФ.